



# ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

☎ 5180 ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ | ул. Черно море № 4  
☎ Централна: 06141/41-41 | 06141/41-42 | факс 06141/6954  
☎ obshtina\_pt@abv.bg ☎ http://www.trambesh.eu/

ОБЩИНА ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ ул. "Черно море" № 4 п.к. 5180
ИЗХ. № <i>РД-01-10-1978</i>
ДАТА: <i>19.02.2021г.</i>

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ ул. "Черно море" № 4, п.к. 5180
Регистрационен индекс и дата <i>РД-01-01-46</i> <i>20 02 - 2021г.</i>

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ – ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ

От Георги Александров Чакъров – Кмет на Община Полски Тръмбеш

**ОТНОСНО:** Определяне на нов списък с общинските жилища на територията на Община Полски Тръмбеш.

**МОТИВИ:** Съгласно разпоредбите на чл.42, ал.1 от Закона за общинската собственост по своето предназначение общинските жилища са: 1. за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди; 2. за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди; 3. ведомствени; 4. резервни.

Гореизброените видове жилища се определят от общинския съвет по предложение на кмета на общината и могат да се променят съобразно потребностите в общината.

Последният списък с общински жилища на територията на Община Полски Тръмбеш по групи датира от 29.01.2004 г. Необходимо е да бъде изготвен нов актуален списък с общинските жилища на територията на Община Полски Тръмбеш.

**ПРАВНИ ОСНОВАНИЯ:** Чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.42, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.2, ал.1 и ал.2 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в Община Полски Тръмбеш на ОбС Полски Тръмбеш.

## ПРЕДЛАГАМ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.42, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.2, ал.1 и ал.2 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в Община Полски Тръмбеш на ОбС Полски Тръмбеш, Общински съвет - Полски Тръмбеш да реши:

Определя нов списък с общинските жилища на територията на Община Полски Тръмбеш по групи както следва:

1. жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди:
  - 1.1. Поземлен имот с идентификатор 57354.300.371 с площ 744 кв.м. и НТП „Ниско застрояване /до 10 м/“ по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, заедно с построената в него сграда с идентификатор 57354.300.371.1 със ЗП 139 кв.м. на един етаж и предназначение „Друг вид сграда за обитаване“, находящи се в гр. Полски Тръмбеш, ул. „Александър Стамболийски“ № 44, частна общинска собственост, съгласно АОС №759/16.06.2003 г.
  - 1.2. Сграда с идентификатор 57354.300.1229.4 със ЗП 87 кв.м. на един етаж и предназначение „Друг вид сграда за обитаване“ по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, находяща се в гр. Полски Тръмбеш, ул. „Раковска“ № 25, частна общинска собственост, съгласно АОС №820/06.10.2003 г.
  - 1.3. Поземлен имот с идентификатор 53014.500.3040 с площ 847 кв.м. и НТП „Ниско застрояване /до 10 м/“ по КК и КР на с. Обединение, заедно с построената в него сграда с идентификатор 57354.300.3040.1 със ЗП 46 кв.м. на един етаж и предназначение „Жилищна сграда - еднофамилна“, находящи се в с. Обединение, ул. „Осемдесет и трета“, частна общинска собственост, съгласно АОС №94/27.11.1998 г.
  - 1.4. Три броя жилища, находящи се на третия етаж в сграда с идентификатор 57340.501.500.1 със ЗП 298 кв.м. на три етажа и предназначение „Сграда със смесено предназначение“ по КК и КР на с. Полски Сеновец, частна общинска собственост, съгласно АОС №761/16.06.2003 г.

2. жилища за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди:

2.1. Поземлен имот с идентификатор 57354.300.936 с площ 266 кв.м., и НТП „Ниско застрояване /до 10 м/“ по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, заедно с построените в него сграда с идентификатор 57354.300.936.1 със ЗП 40 кв.м. на един етаж и предназначение „Друг вид сграда за обитаване“ и сграда с идентификатор 57354.300.936.2 със ЗП 18 кв.м. на един етаж и предназначение „Селскостопанска сграда“, находящи се в гр. Полски Тръмбеш, ул. „Тунджа“ № 2, частна общинска собственост, съгласно АОС №3873/14.09.2021 г.

3. ведомствени жилища:

3.1 Самостоятелен обект в сграда 57354.300.2436.2.2 по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, представляващ апартамент с площ 56,85 кв.м. и мазе с площ 3,82 кв.м., находящ се в гр. Полски Тръмбеш, ул. „Търговска“ №25, ет.1, ап.2, частна общинска собственост, съгласно АОС №29/07.01.1998 г.

3.2 Самостоятелен обект в сграда 57354.300.2436.2.6 по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, представляващ апартамент с площ 62,25 кв.м. и мазе с площ 5,38 кв.м., находящ се в гр. Полски Тръмбеш, ул. „Търговска“ №25, ет.2, ап.6, частна общинска собственост, съгласно АОС №30/07.01.1998 г.

3.3 Самостоятелен обект в сграда 57354.300.2436.2.11 по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, представляващ апартамент с площ 56,85 кв.м. и мазе с площ 5,20 кв.м., находящ се в гр. Полски Тръмбеш, ул. „Търговска“ №25, ет.4, ап.11, частна общинска собственост, съгласно АОС №32/07.01.1998 г.

3.4 Самостоятелен обект в сграда 57354.300.2436.2.14 по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, представляващ апартамент с площ 56,85 кв.м. и мазе с площ 3,80 кв.м., находящ се в гр. Полски Тръмбеш, ул. „Търговска“ №25, ет.5, ап.14, частна общинска собственост, съгласно АОС №32/07.01.1998 г.

3.5 Самостоятелен обект в сграда 57354.300.2436.3.14 по КК и КР на гр. Полски Тръмбеш, представляващ апартамент с площ 67,64 кв.м. и мазе с площ 11,49 кв.м., находящ се в гр. Полски Тръмбеш, ул. „Стара планина“ №8а, ет.5, ап.14, частна общинска собственост, съгласно АОС №32/07.01.1998 г.

4. резервни жилища:

4.1 Жилище, находящи се на втория етаж в сграда с идентификатор 61279.500.98.1 със ЗП 189 кв.м. на два етажа и предназначение „Здравно заведение“ по КК и КР на с. Раданово, публична общинска собственост, съгласно АОС №118/01.07.1999 г.

Началник отдел "ОС":...

/Н.Буюклиев/

Съгласувано с юрист:...

/адв. Иван Илиев/

Зам.Кмет на Общ.Полски Тръмбеш:...

/Росен Русанов/

КМЕТ НА ОБЩИНА  
ПОЛСКИ ТРЪМБЕШ:

/ГЕОРГИ ЧАКЪРОВ/